

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 567

### Продаётся эксклюзивный коттедж в престижном клубном посёлке Ялты - ЖК "Морские камни"



Цена: **82 999 975 руб.** / \$1 078 178

Адрес: г. Ялта, ул. Поселковая

Комнат: 5 комнат

Спален: 4

Санузлов: 3

Площадь общая: **250.0 м<sup>2</sup>**

Площадь участка: **1.00** соток

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на горы

До моря: дальше 2 км

Продаётся эксклюзивный коттедж от собственника в престижном клубном посёлке Ялты - ЖК "Морские камни".

Этот изысканный дом выполнен в современном стиле с высококачественным ремонтом, создающим ощущение новизны и безупречности. Интерьер отличается продуманностью до мелочей, где каждая комната обставлена мебелью и оснащена последним словом техники, предлагая разнообразные сценарии освещения для создания идеальной атмосферы.

Основные характеристики:

- Объединённое пространство: Просторный зал совмещён с полностью укомплектованной кухней, включая посудомоечную машину, духовой шкаф, вытяжку, электро-газовую плиту и холодильник side-by-side с функцией ледогенератора.

- Комфорт на каждом этаже:

На первом этаже расположена гостевая комната и санузел с биде и душевой кабиной.

Второй этаж включает в себя 3 спальни, каждая с собственной гардеробной и выходом на террасу, откуда открывается завораживающий вид на море и городской пейзаж Ялты.

- Уединение и виды: Главная спальня имеет доступ к утеплённой террасе-кабинету, а вторая спальня - к открытой террасе, идеальной для восхитительного отдыха с видом на море.
- Полная приватность: Все окна оснащены шторами blackout для полного затемнения, обеспечивая непревзойдённый комфорт и уединение.
- Ландшафтный дизайн: Открытая терраса украшена зелёными насаждениями, включая пальмы и суккуленты, а под навесом расположена элегантная плетёная мебель.
- Удобства: На придомовой территории предусмотрен гараж и три крытых парковочных места, а также кладовая для садового инвентаря.

Этот коттедж представляет собой идеальное сочетание роскоши и уюта, предлагая вам жизнь в одном из самых желанных мест Ялты. Позвольте себе насладиться каждым моментом в этом великолепном доме.

