

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 547

Современный дом в Нижней Ореанде



Цена: **79 999 986 руб.** / \$1 126 405
Адрес: пгт. Курпаты, ул. Алушкинское шоссе
Комнат: 4 комнаты
Спален: **3**
Санузлов: **3**
Площадь общая: **238.0 м²**

Площадь жилая: **80.0 м²**
Площадь кухни: **42.0 м²**
Площадь участка: **7.00 соток**
Назначение участка: **ИЖС**
Вид: на море/горы
До моря: до 500 метров

Продается новый современный дом в курортном поселке Нижняя Ореанда.

Удаленность от моря - 250 метров!!!

Площадь дома - 238,8 м.кв.,

2023 год постройки,

Дом двухэтажный, панорамное раздвижное остекление (алюминиевый профиль), высота потолков - 3,1 метров.

Планировка: на первом уровне расположена кухня с зоной гостиной и с выходом на участок, кабинет, гардеробная, просторная ванная комната, прихожая, техническое помещение, кладовая, на втором этаже: выделены две спальни (одна со своим гардеробом) и мастер-спальня с выходом на балкон.

Участок 7 соток, ИЖС, террасирован, выполнено озеленение.

Есть гараж. Есть возможность поставить бассейн. Подъездные пути удобные, асфальт.

Рядом санаторий "Курпаты", санаторий "Нижняя Ореанда", знаменитый Золотой пляж 7 минутах езды и символ Крыма - Ласточкино гнездо. Дом находится в окружении реликтового парка.



