

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 528

### Современная элитная Вилла в Гурзуфе с видом на Аю-Даг



Цена: **349 999 993 руб.** / \$4 546 535

Адрес: пгт. Краснокаменка, ул. Дальняя

Комнат: 5 и более комнат

Спален: **6**

Санузлов: **5**

Площадь общая: **555.0 м<sup>2</sup>**

Площадь участка: **30.00 соток**

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на море/горы

До моря: дальше 2 км

Продажа современной виллы с великолепным дизайном и высоким качеством в отделке.

Этот дом уникален , благодаря своим размерам , высочайшему качеству и хорошему месторасположению - Гурзуф , п.Краснокаменка , расположенному в 15 минутах езды от Ялты, в 7 минутах езды от центральной набережной Гурзуфа.

Роскошный основной дом общей площадью 400 кв.м. на участке 30 соток , выполнен в современном стиле, большие оконные проемы, открытые террасы.

В интерьере Виллы идеально сочетаются все элементы: комплектации мебели, стиль, цветовые решения, техники.

Планировка основного дома:

- гостиная с камином и окнами на все высоту дома

-кухня со столовой зоной

-кабинет

-4 спальни

-4 санузла

- хоз. помещения

На благоустроенном участке высажены редкие и уникальные растения и деревья привезенные из Европы, автополив, кроме основного дома так-же есть :

- гостевой дом, площадью 79кв.м.

- винный погреб

-собственный виноградник

- банный комплекс, площадью 78кв.м.

Цена эквивалентна 5 млн\$ по комерческому курсу.









