

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 435

Шикарный особняк в Никите с великолепным видом



Цена: **199 999 993 руб.** / \$2 416 419

Адрес: пгт. Никита, ул. Оранжевая

Комнат: инд. проект

Спален: 7

Санузлов: 3

Площадь общая: **530.0 м²**

Площадь участка: **10.00 соток**

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на море/горы

До моря: до 500 метров

Предлагаем к приобретению 4-этажный дом-особняк, который расположился на 10 сотках земли в живописном курортном поселке Никита, вдали от городской суеты. С открытых террас домовладения открываются потрясающие виды на море.

Общая площадь дома составляет 530 кв.м+отдельный гараж на 2 автомобиля. Придомовая территория привлекает своей ухоженностью-зеленые насаждения, декоративный фонтан придают свою изысканность.

На участке расположен открытый подогреваемый бассейн (12*5), снабженный системой ионизации, зона для загара, беседка с летней кухней и детской площадкой. В доме-3 системы отопления: газовый, электродотел и дровяное каминное отопление. Система охраны снабжена видеонаблюдением из 16 камер, установлена бронированная дверь.

В цоколе организована зона для отдыха-бильярдная с баром, а также зона для парения-сауна с выходом к бассейну.

1-й этаж: прихожая, кухня, столовая с обеденным столом на 12 персон, каминный зал, спальня с выходом на балкон.

2-й этаж: 3 спальни, большой санузел с гидробоксом, большая терраса с великолепным видом на море.

3-й этаж: 2 спальни, кабинет, санузел.







