**Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити**
298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Коммерческие » объект ID: 118

# Действующий бизнес на первой линии от моря



Цена: **59 100 560 руб.** / **$800 000**
Адрес: пгт. Форос, ул. Терлецкого

Этаж: **1** из **2**
Площадь общая: **506.0** м²

Предлагаем к приобретению действующую гостиницу с рестораном в одном из самых красивых и экологически чистых мест, поселке Форос.

Земельный участок 7.4 сотки, на нем расположена гостиница на 14 комфортабельных номеров (два отдельно стоящих здания на 6 и 8 номеров). Номер ориентировочно 25 кв.м, полностью обустроен и оборудован, каждый со своим кухонным уголком и ванной комнатой.

Так же на территории расположено здание ресторана площадью 113 кв.м, на 75 посадочных мест, тут же расположены вспомогательные помещения для обслуживания комплекса в целом. Есть возможность достоить еще площадь для номеров.

Благоустроенная территория, все в зелени, места для отдыха, декоративный бассейн с родниковой водой, 2 мангала, тандыр, собственная стоянка для 10 автомобилей. Объект находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Гостиница расположена на первой линии от моря!

























