

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 21136

Продажа трёхкомнатной с новым ремонтом



Цена: **10 999 934 руб.** / \$150 188

Адрес: г. Ялта, ул. Сеченова

Этаж: 2 из 17

Комнат: 3 комнаты

Спален: 2

Санузлов: 2

Площадь общая: 100.0 м²

Площадь жилая: 62.0 м²

Площадь кухни: 10.0 м²

Тип планировки: другое

Вид: на море/горы

До моря: до 1 км

Продам просторную трёхкомнатную удобной планировки с видом на море и горы солнечного города Ялта. В квартире сделан стильный добротный ремонт. Полностью новая проводка и все коммуникации, в квартире удобно разделены спальные зоны и зона кухни/столовой.

- Уютная кухня оснащена всей необходимой новой техникой Bosch.
- Большая и очень светлая столовая-гостиная с французским балконом с видом на морской пейзаж.
- Спальная, так же с балконом и видом на горы .
- Солнечная просторная детская.
- Отдельная гардеробная/кладовая.
- Отдельная постирочная/бойлерная возможна переделка под второй санузел.
- Ванная комната.
- Большая прихожая с легкостью позволит при желании установить габаритный шкаф купе.

В квартире установлены 2-а новых бойлера на 100 и 50 литров для санузла и кухни отдельно. В ЖК своя

независимая газовая котельная, в холодное время года в квартирах очень тепло. Дом полностью монолит + перегородки из кирпича. Все коммунальные расходы начисляются по счетчикам. Производится регулярная уборка подъезда и придомовой территории. Штатный садовник всегда следит за поливом и ухоженностью разносезонных цветов и растений. 2-а лифта грузовой и пассажирский, два входа в подъезд, есть видеонаблюдение. Во дворе ЖК есть детская площадка, парковка для авто жильцов. Рядом находится удобная транспортная развязка, 10 минут пешком до Набережной Ялты.



