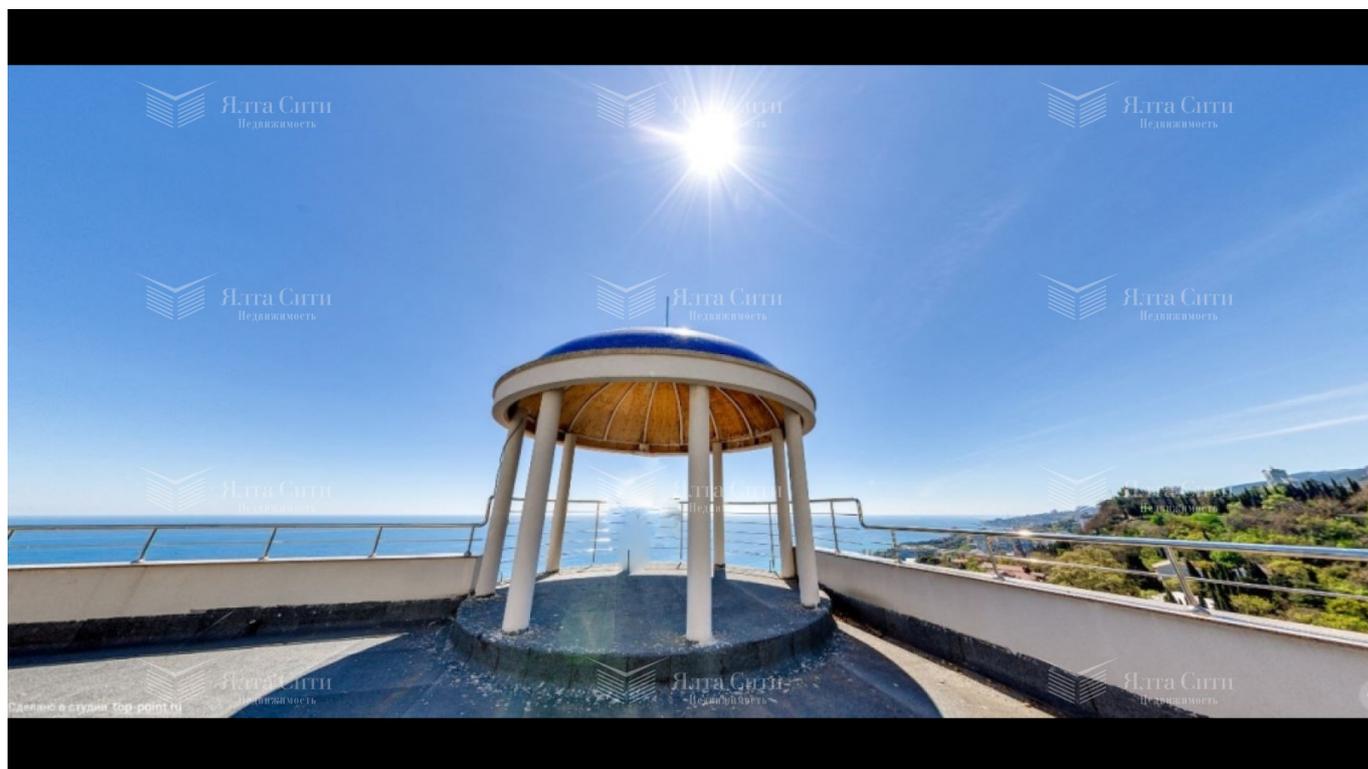


## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 21095

### Пентхаус пос. Гаспра ЖК "Александрия"



Цена: **34 999 988 руб.** / \$475 897

Адрес: пгт. Гаспра, ш. Севастопольское

Этаж: **6 из 10**

Комнат: 4 и более комнат

Спален: **4**

Санузлов: **5**

Площадь общая: **370.0 м<sup>2</sup>**

Площадь жилая: **240.0 м<sup>2</sup>**

Тип планировки: другое

Вид: на море/горы

До моря: до 500 метров

Продается двухуровневый пентхаус в Крыму в солнечном поселке Гаспра в новом жилом комплексе бизнес-класса. ЖК «Александрия» расположен в окружении реликтового парка, на территории самого комплекса находится можжевельная роща с тенистыми прогулочными зонами, скамейками и беседками. Так же на территории есть детская площадка, детская комната, гостевая стоянка, крытый бассейн, сауна, тренажерный зал, зона ресепшн, видеонаблюдение, круглосуточная охрана, скоростные бесшумные лифты фирмы Thyssen Krupp, которые опускаются в подземный паркинг. Спуск к пляжам занимает пешим шагом - 10 мин. Также доступность к морю обеспечит канатная дорога санатория "Ясная поляна", расположенная по соседству с комплексом. Здесь же берет начало знаменитая "Царская тропа". Расстояние от жилого комплекса до аэропорта Симферополь составляет 68 км, Ялта -13 км. Пентхаус находится на 6-м этаже, имеет два уровня. Общая площадь - 370 кв.м. + открытая терраса с беседкой, размер террасы - 163 кв.м. и открытый балкон - 14,8 кв.м. Квартира сориентирована на юго-запад, с террасы и из окон открываются потрясающие виды на море, парк и горы. Это настоящий дом на крыше!!!!

