Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити
298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 21072

Продажа эксклюзивной 4-комнатной квартиры!

Цена: **74 999 980 руб.** / **$888 658**
Адрес: пгт. Гаспра, ш. Севастопольское
Этаж: **7** из **9**
Комнат: 4 и более комнат
Спален: **3**
Санузлов: **2**

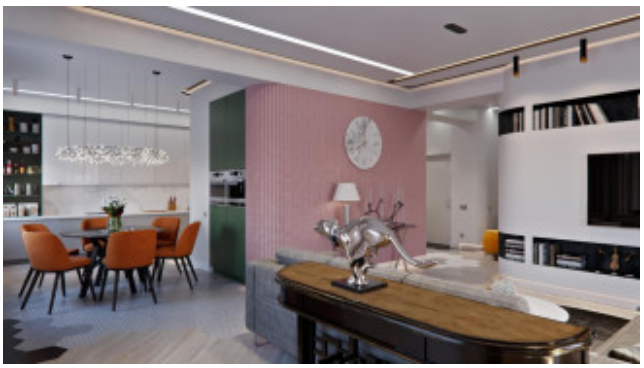
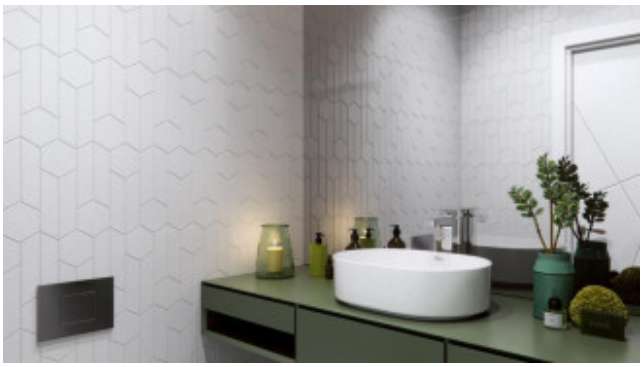
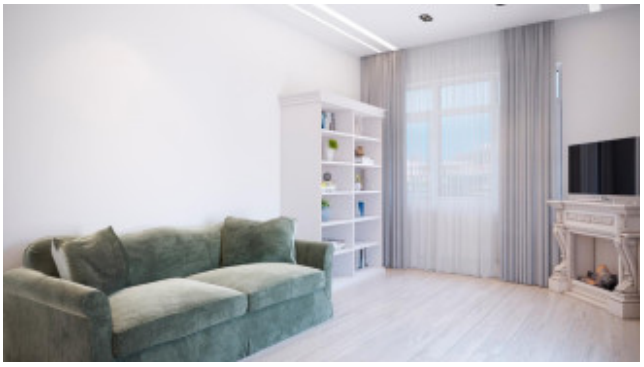
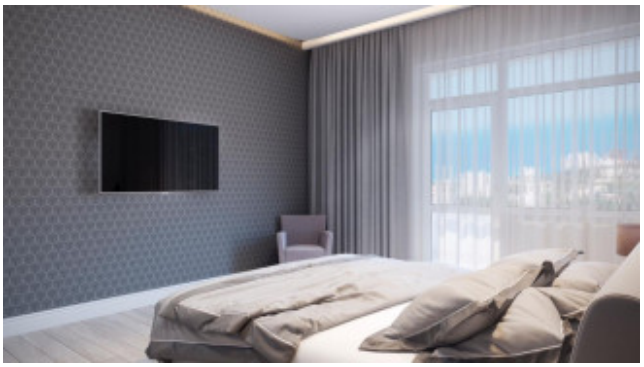
Площадь общая: **188.1** м²
Площадь жилая: **80.0** м²
Площадь кухни: **20.0** м²
Тип планировки: другое
Вид: на море/горы
До моря: до 2 км

Предлагаю купить просторную квартиру в новом элитном доме с собственной развитой инфраструктурой, в одном из лучших и экологически чистых районов Ялты - посёлке Гаспра!

Общая площадь -188,1 кв.м, расположение-7-й этаж 9-этажного здания.

Планировка квартиры: 3 просторных спальни, 3 санузла, гардеробная, большая гостиная,столовая и кухонная зоны. Кухня оборудована современной бытовой техникой Miele, Kuppersbusch, Soni. Квартира имеет 3 лоджии и один балкон, с 3 лоджий по 12 м кв, Вы сможете наслаждаться неповторимым морским пейзажем, на балконе Вы можете выпить чашечку кофе с видом на расположенный в 30 метрах парк и видом на горы.

Внутренняя отделка каждой комнаты выполнена по индивидуальному дизайнерскому проекту и новинок 2019 года! Установлена эксклюзивная мебель привезенная из Германии. Ремонт квартиры начат в мае 2019 года и окончен в декабре 2019 года.

Инфраструктура жилого комплекса включает: закрытая территория площадью 1,3 гектара с прогулочными зонами и беседками для отдыха, круглосуточная охрана, подземный паркинг, детские площадки, крытый бассейн, фитнес зал, сауна, зона барбекю. В пешей доступности от комплекса расположены рестораны, развлекательные заведения и один из самых крупных спа-центров В 15 минутах ходьбы - благоустроенные галечные пляжи. Для не желающих ходить пешком, в 200 метрах от

комплекса, канатная дорога спуска на пляж. Удачное расположение жилого комплекса "Александрия 2011" позволяет посетить многочисленные достопримечательности Южного Берега - дворец Николая II в Ливадии, Ласточкино Гнездо, дворец графа Воронцова в Алупке, парк санатория Ясная поляна с его знаменитой усадьбой графини С.Паниной.