Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити
298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Участки » объект ID: 273

Земельный участок под среднеэтажную застройку



Цена: **34 999 982 руб.** / **$447 982**
Адрес: г. Ялта, ул. Щербака
Площадь общая: **10.00** соток

Назначение участка: **ИЖС**
Вид: без вида
До моря: до 1 км

Предлагаем к приобретению земельный участок с готовым проектом под среднеэтажную застройку. Площадь участка 10 соток (в собственности).

Проект здания предполагает возведение 9-ти этажной монолитной конструкции с современными фасадами, два этажа подземного паркинга, два этажа гостевых номеров апартаментов с кухней и балконами учитывая что только задняя часть строения находится в грунте, еще 5 жилых этажей и эксплуатируемая кровля с видовой площадкой. Все разделы проекта разработаны с учётом современных требований и правил, сейсмостойкости и надёжности.

Все разрешения на строительство , экспертизы и техусловия в наличии и пройдены по законам РФ.

