

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 412

Небольшой коттедж в Мисхоре



Цена: **9 250 933 руб.** / \$126 000

Адрес: пгт. Кореиз, ш. Севастопольское

Комнат: 5 и более комнат

Площадь общая: **147.0 м²**

Площадь участка: **1.00** соток

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: без вида

До моря: до 1 км

Предлагаем к приобретению трехэтажный дом в верхнем Мисхоре, 2011 года постройки, общей площадью 147 кв.м. Два входа - через сад и через гараж. Участок 1.5 сотки (0.5 сотки частная собственность, 1 сотка аренда РФ) Внутренний двор-1 сотка, есть место для барбекю.

Общая площадь 147 кв. м. В доме 6 комнат, третий этаж - стеклянный балкон с панорамным видом на море. Дом оборудован и меблирован. Ёмкий бак с запасом воды, насос. Гараж для двух машин.

Отдельный дворик, заложено каменной плиткой. В саду растёт 2 алычи, виноград, лавровый лист, черешня, пальма, мирт, цветы. Имеется возможность на крыше дома построить террасу с видом на море и на Ай Петри.

Дом расположен в безопасном месте, высоко над дорогой, прочно огорожен. Подходит для круглогодичного проживания, а также для летней дачи. Отопление электрическими батареями. Находится в 100 м от центра посёлка (рядом рынок, магазины, банк, почтамт, кафе, храм, остановка маршрутки «Кореиз»). До пляжа «Русалка» и до Мисхорского парка спуститься по лестницам 30 мин. (на машине 5 мин.).

12 км от Ялты. Маршрутки ходят через каждые 20-30 мин, в направлениях до центра Ялты и до автовокзала (30-40 мин. езды). В другом направлении в Алупку и Симеиз. Недалеко от дома находятся дворцы Юсуповский и графини Паниной (сан. Ясная Поляна). До Воронцовского дворца 4 км, до Ласточкиного гнезда 5 км.

