

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Коммерческие » объект ID: 108

Продажа производственных площадей



Цена: **99 999 958 руб.** / \$1 090 656
Адрес: г. Ялта, ул. Южнобережное шоссе

Этаж: **1 из 4**
Площадь общая: **4500.0 м²**

Предлагаем к продаже производственную базу расположенную на участке 2,2 га земли. На территории базы 16 зданий разного назначения (ангар, складские помещения, производственные здания), стоянка для автотранспорта, свободный земельный участок 9 соток.

Основное здание 4500 кв.м:

1. Производственно - административное включает офисные помещения, технические помещения, жилые комнаты для персонала.
2. Производственно-складское помещение, с кран-балкой, рабочая высота 8 метров, две смотровые ямы для обслуживания грузовых автомобилей.
3. Производственные цеха.

Коммуникации:

Энергоснабжение: две ТП по 400кВ.

Водоснабжение, канализация центральное.

Есть возможность подключения газа.

Территория огорожена, два въезда.

Целевое назначение участка- производственная деятельность по договору аренды.

Возможность использование базы под производственную территорию, хранение и продажи, тех.центр для автомобилей, хостел, таксопарк, бизнес-центр, развлекательный центр и др.



