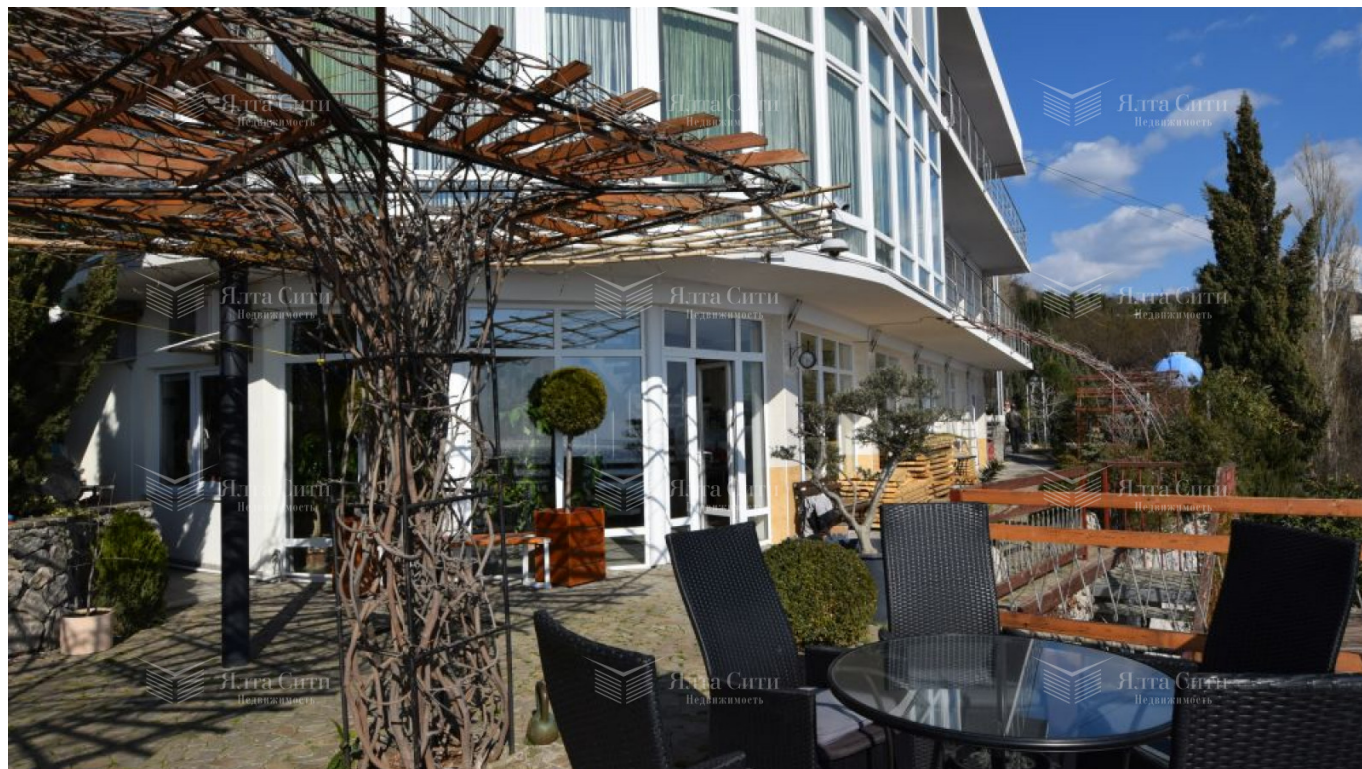


## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Коммерческие » объект ID: 107

### Гостевой дом с видом на побережье



Цена: **92 686 100 руб.** / \$1 000 000

Адрес: пгт. Симеиз, ул. Баранова

Этаж: **1 из 3**

Площадь общая: **452.0 м²**

Предлагаем к приобретению 3-х этажный гостевой дом на 14 номеров в 300 метрах от моря. Общая площадь 452 кв.м. На первом этаже расположена оборудованная кухня, 4 номера стандартных (комната-студия + ванная комната). На втором этаже расположены 4 номера полу-люкс (спальня, кухня-гостиная + ванная комната). На третьем этаже расположены 4 номера люкс (спальня, зал, кухня + ванная комната) и два апартамента, в каждом 2 спальни, гостиная, ванная комната. С каждого номера открывается панорамный вид на море, установлены кондиционеры, на горячую воду бойлер. Эксплуатируемая крыша. Земельный участок 8 соток, благоустроенная беседка с мангалом. К благоустроенным пляжам 2 минуты ходьбы.

