Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити
298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 336

Семейная резиденция в элитном поселке Сосняк

Цена: **234 999 974 руб.** / **$2 542 225**
Адрес: пгт. Восход, ул. Авроры
Комнат: 5 и более комнат
Площадь общая: **482.0** м²

Площадь участка: **23.00** соток
Назначение участка: **ИЖС**
Вид: на море/горы
До моря: до 2 км

Предлагаем к приобретению семейную резиденцию в элитном коттеджном поселке среди реликтовых сосен.

Основной дом общей площадью 482 кв.м. состоит из 3х этажей. На первом этаже расположены кухня-гостиная, кабинет, гостевая спальня, гардеробная, санузел, холл и котельная.

Второй этаж включает две хозяйские спальни и детскую с выходами на открытые террасы, откуда открывается вид на море.

На этаже также есть две ванные комнаты.

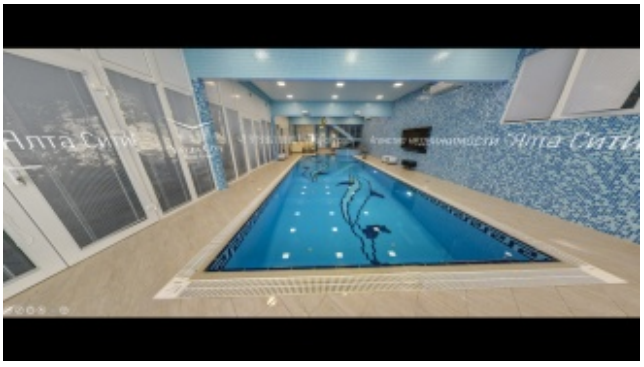
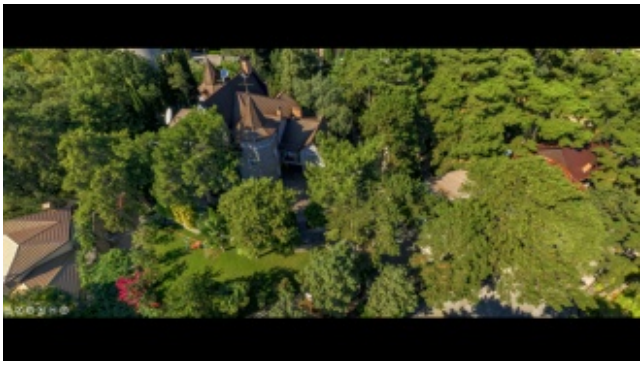
Третий этаж – это просторная комната отдыха, бильярдная и спортзал.

На благоустроенной территории 23 сотки расположен закрытый плавательный бассейн с Lounge-зоной, баром и летней кухней, детская площадка, винный погреб, гараж на два автомобиля и открытая парковка на 8 автомобилей. Отдельно стоит гостевой дом с сауной.

По всему периметру и внутри территории установлено видеонаблюдение, подключена пультовая охранная сигнализация. Ворота автоматические. Главное достоинство данного объекта – это реликтовые деревья и многовековые сосны, произрастающие на участке. Это в первую очередь чистейший воздух, пропитанный ароматами леса. А также особые ощущения, что Вы владеете собственным заповедником!

Расстояние к морю 1 км; до центра Ялты 4 км.

yalta-city.com

yalta-city.com

Ялта Сити