

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 302

### Продажа дома из сруба в большой Ялте у моря



Цена: **14 499 995 руб.** / \$216 718

Адрес: г. Алушка, ул. Безымянная

Комнат: инд. проект

Спален: **4**

Санузлов: **2**

Площадь общая: **164.0** м<sup>2</sup>

Площадь участка: **6.00** соток

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на море

До моря: до 2 км

Продается дом из сруба на участке 6 соток в Алушке, общей площадью 164 кв.м. Планировка: подвал, 1 этаж: с/у, спальня, кухня и гостиная, 2 этаж: 3 спальни и с/у. Изготовлен по классической сибирской технологии. Нижние брёвна - лиственница, стены - из ангарской сосны. Лаги и полы - лиственница. Всё ручной сборки. Красивый итальянский проект «Венеция» - со встроенной обзорной беседкой. Панорамный обзор на море, гору «Кошка» и Ай-Петри. До моря 15 минут обычным шагом. Все коммуникации, кроме газа: вода, канализация, электричество. Свободный подъезд к дому, парковка, зона барбекю. Возможно дополнительно приобрести смежный участок 3 сотки.







