

## Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Квартиры » объект ID: 20624

### Просторная 3-комнатная квартира с прекрасным видом на море и зеленые склоны горы Аю-Даг



Цена: **6 499 966 руб.** / \$105 750

Адрес: пгт. Партенит, ул. Фрунзенское шоссе

Этаж: **3 из 3**

Комнат: 3 комнаты

Спален: **3**

Санузлов: **2**

Площадь общая: **100.0 м<sup>2</sup>**

Площадь жилая: **65.0 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **20.0 м<sup>2</sup>**

Тип планировки: инд. проект

Вид: на море/горы

До моря: до 1 км

Предлагаем к продаже квартиру в небольшом доме клубного типа, расположенном в уютном зеленом поселке Партенит, в 10 минутах ходьбы от пляжей.

3-й этаж 3-этажного дома с эксплуатируемой кровлей и оборудованным спортивным залом в цоколе, просторная квартира общей площадью 100 кв.м, спланирована как две изолированные 2-комнатные квартиры с общим холлом, что позволит комфортно расположиться одной или двум семьям, а также подойдет для сдачи в аренду.

Индивидуальное газовое отопление, качественный ремонт, квартира меблирована и оснащена бытовой техникой. Прекрасный вид на море и зеленые склоны горы Аю-Даг.

За квартирой закреплена кладовая, есть место для авто. В пешей доступности продуктовые магазины, кафе и рестораны, большой парк.





