

Агентство недвижимости в Крыму - Ялта-Сити

298635, РФ, р. Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, 16/7

Дома » объект ID: 279

Дом в царской Ливадии



Цена: **38 547 222 руб.** / \$420 000

Адрес: пгт. Ливадия, ул. Батурина

Комнат: инд. проект

Спален: **5**

Санузлов: **8**

Площадь общая: **520.0 м²**

Площадь участка: **3.00 соток**

Назначение участка: **ИЖС**

Вид: на море

До моря: до 1 км

Продажа дома в царской Ливадии по соседству с Ливадийским дворцом. Вся развитая инфраструктура рядом: кафе, рестораны, парк, благоустроенный пляжи, магазины, аптеки.

Дом 3 этажа + цокольный этаж, общая площадь - 520 кв.м. Монолитный каркас, заполнение ракушечником. Высота потолков - 3,8 м. Панорамное остекление, окна немецкий профиль Rehau. Все окна сориентированы на юг. 5 спален, 8 санузлов.

Планировка: Цоколь: котельная, банный комплекс: душевая, сауна, комната отдыха, санузел, техпомещения для обслуживания бассейна.

1-ый этаж: прихожая, холл-гостиная с выходом на террасу с бассейном, гостевая спальня с санузлом, кухня.

2-ой этаж: две мастер-спальни, холл,

На мансардном этаже тоже две спальни со своими санузлами и из каждой спальни выход на открытую террасу с панорамным видом.

Вылита чаша под бассейн

Участок - 3,5 сотки

